

# 建設工事請負一般競争入札公告

社会福祉法人 清心会の発注する「障害者支援施設さやか 増築工事」について、下記のとおり一般競争入札を行うので公告致します。

令和7年7月1日  
社会福祉法人 清心会  
理事長 岡部 浩之

## 1、工事概要

- (1) 工事名称 障害者支援施設さやか 増築工事
- (2) 工事場所 埼玉県秩父市山田 1199 番地 2
- (3) 工事内容 建築工事、電気設備工事、給排水工事、空調換気工事、外構工事
- (4) 工事期間 契約締結日から令和9年2月28日まで（予定）（工期内には各種行政検査の受検及び諸官庁検査済証取得含む）
- (5) 建物概要 工事種別：新築工事  
用途：児童福祉施設等  
構造：木造 地上1階建  
床面積：1239.69 m<sup>2</sup>  
延床面積：1138.34 m<sup>2</sup>  
※面積は今後の事務手続きにより若干変更する可能性があります。
- (6) 発注者 社会福祉法人清心会  
埼玉県秩父市山田 1199 番地 2
- (7) 監理者 有限会社乾久美子建築設計事務所  
東京都新宿区新宿 5-17-6 花園ビル 4 階

## 2、入札日時

- (1) 入札日時 令和7年9月10日（水）午前10時より
- (2) 入札場所 社会福祉法人清心会 法人本部棟 多目的室
- (3) 入札方法 一般競争入札（入札書を封筒に入れ厳封の上入札箱に投函。入札後即開札）
- (4) 最低制限価格 有（非公表）
- (5) 予定価格 非公表
- (6) 入札保証金 免除

## 3、入札参加資格

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規程に該当しない者であること
- (2) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者、又は民事再生法（平成11年法律225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。ただし、手続開始決定を受けている者は除く。

- (3) 令和5年、6年度埼玉県建設工事請負等競争入札参加資格者名簿（建設工事）に登録されている単体業者で、直近の評価等が次の条件を満たしていること。
- ①建築業種の各付がAランク以上であること。
  - ②直近の資格審査数値が830点以上であること。
  - ③埼玉県内の秩父、本庄、熊谷のいずれかの県土整備事務所管内に本店及び従たる事業所（支店）登録があること。
- (4) 公告日から落札決定までの期間に、埼玉県及び県内自治体の契約に係る入札参加停止等の措置要綱に基づく入札参加停止の措置を受けていない者であること。
- (5) 公告日から落札決定までの期間に、埼玉県及び県内自治体の契約に係る暴力団排除措置要綱に基づく入札参加除外等の措置を受けていない者であること。
- (6) 建設業の許可を有すること。
- (7) 当法人の理事が役員をしている企業でないこと。（当該企業と親子関係の企業も含む）。

#### 4、一般競争入札参加申請書の提出

- (1) 申請書の配布 下記のメールアドレスにご請求下さい。

E-mail : [imai@sayaka.or.jp](mailto:imai@sayaka.or.jp) 担当：今井真由美

※件名に「一般競争入札参加申請書送付依頼」と記入のこと。

- (2) 受付期間 公告日から令和7年7月18日（金）までに参加申込をすること。

- (3) 受付時間 午前10時から午後5時まで（土日祝日は除く）

- (4) 提出書類

ア 一般競争入札参加資格等確認申請書（書式あり、下記（6）宛配布請求のこと）

イ 会社案内・会社経歴書・建設業の許可証の写し

ウ 令和7年度・8年度埼玉県競争入札参加資格ランク及び経営事項審査を証する書類の写し

エ 管理技術者を証する資格証の写し

\*提出された書類は返却いたしません。

- (5) 提出方法 持参あるいは郵送（持参・郵送ともに事前連絡必須）

- (6) 提出・問い合わせ先

社会福祉法人清心会 担当：今井真由美

〒368-0004 埼玉県秩父市山田1199番地2

TEL：0494-24-9951（代表） / FAX 0494-26-7339

E-mail [imai@sayaka.or.jp](mailto:imai@sayaka.or.jp)

#### 5、一般競争入札参加資格確認結果通知書及び設計図書等の配布

- (1) 入札参加資格確認審査後、すべての申請者に参加資格の有無について書面にて通知を行う。
- (2) 入札参加資格有りと確認された業者には設計図書等、入札書類一式、図面・仕様書をメールにより配布する。（現場説明会は行わないものとする）。

#### 6、入札日程等

- (1) 公告日 令和7年7月1日（火）

- (2) 応募締切日時 令和7年7月18日(金)午後5時まで(必着)
- (3) 設計図書等配布日 令和7年7月22日(火)
- (4) 質疑書提出日時 令和7年8月18日(月)午後5時まで随時

質疑書提出先 有限会社乾久美子建築設計事務所  
E-mail yoneyama@inuiuni.com

※質問はEメールにて送信すること。(電話、FAXの質問は不可とする)

※質疑がない場合でも、質疑書式に「質疑なし」と書き込み送信すること。

- (5) 質疑書回答日時 令和7年9月1日(月)まで随時

※回答はすべての入札参加決定業者にEメールにて送信します。

## 7、落札者の決定

- (1) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した事業者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。
- (2) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者がいない場合は、再度入札を実施する。  
(再度入札は1回のみとする。但し、初回入札に参加できない者及び、初回入札において最低制限価格を下回った者は再度入札に参加できないものとする。)
- (3) 上記(2)によっても落札者がいない場合は、①の場合に限り、下記の条件を遵守したうえで、交渉及び設計の減額調整を経て随意契約を行うものとする。  
①最低価格で入札した者(但し最低制限価格を下回った者を除く)に契約締結の意思がある場合。(最低価格で入札した者に契約締結の意思がない場合は順次、次に低い価格で入札した者を対象とする。)  
条件1、随意契約であっても契約額は予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上であること。  
条件2、交渉の過程で予定価格を明らかにすることは認められないこと。  
条件3、入札にあたっての条件等を変えることは認められないこと。  
条件4、契約者が確定した場合はその内容を書面とし事業者及び業者が署名(捺印)すること。
- (4) 落札者とすべき同額の入札をした者が2以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定するものとする。
- (5) 初回入札に参加する者の数が1社以上のみである場合も入札は執行する。
- (6) 上記(5)によっても落札者がいない場合は、(3)の条件を遵守したうえで、交渉による随意契約を行うものとする。

## 8、入札にあたっての注意事項

- (1) 入札書に記載する金額に関して

落札決定にあたっては、入札書に掲載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、これを切り捨てた額)をもって落札価格としますので、入札する方は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載して下さい。

- (2) 次の各号に該当する入札は、これを無効とします。
- ①入札に参加する者に必要な資格がないものが入札した場合。
  - ②入札者の記名押印がない場合。
  - ③1つの入札に同一の入札者から2通以上の入札書が出された場合。
  - ④金額が不明確な場合。
- (3) 入札日時までに参加がない場合は棄権とします。
- (4) 設計図書及び図面等は入札前に返却してください。
- (5) 入札者が談合等の明らかな不正行為があったと認められる場合は、入札は無効となりますので、このような疑惑を招くことのないように注意してください。
- (6) 落札した場合、建設業法第22条に規定する一括下請負を禁止します。

#### 9、契約方法・支払い方法について等

- (1) 契約保証金の徴収は免除する。
- (2) 工事履行保証保険契約（工事請負額の10分の1以上の金額を保証する保険）を締結するものとする。
- (3) 契約の履行については、発注者及び監理者の指示に従うとともに、県等から指導があった場合にはこれに従うこと。
- (4) 本契約の締結は、本法人から契約締結の申出を受けた後、1週間以内に契約の締結ができない場合は、本法人は相手方に契約の意思がないものとみなし、2番目に低価格で入札した業者と契約することができるものとする。
- (5) 落札決定から本契約までの間に埼玉県及び県内自治体の契約に係る入札参加停止等の措置要綱第2条に規定する入札参加停止措置を受けた者は本契約を締結できない。（契約辞退を申出るものとする。）
- (6) 請負代金の支払い時期に関しては、着工時30%、上棟時30%、完成引渡時に残金を支払うこととする。
- (7) 工事期間中の工事車両駐車場及び資材置き場、現場事務所等の土地は別紙のとおりとする。

#### 10、この公告に関する問い合わせ先

社会福祉法人清心会 担当：今井真由美

〒368-0004 埼玉県秩父市山田1199番地2

TEL：0494-24-9951 / FAX 0494-26-7339

E-mail：imai@sayaka.or.jp